

CỤC THADS TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EAKAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 488/TB-THADS

Ea Kar, ngày 02 tháng 01 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 33/QĐST-DS ngày 30 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 305/DSPT ngày 13 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 812/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 và Quyết định thi hành án số: 218/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, địa chỉ: 03 Lý Tự Trọng, Tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất số CD 652328 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 22/9/2016 đối với thửa đất số 502, tờ bản đồ số 12, diện tích 405,0m²; mục đích sử dụng đất 100m² đất ở lâu dài + 305,0m² đất trồng cây hàng năm, địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk mang tên bà Phạm Thị Nhâm, sinh năm 1982 và ông Lê Hữu Quân, sinh năm 1973, CMND 241355186, CCCD 038073033447 cấp ngày 25/8/2022. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m², như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 305m². Thửa đất có 50m² đất HNK thuộc quy hoạch đường giao thông. (Sơ đồ thửa đất như trang 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 652328). Và các tài sản gắn liền trên đất chi tiết như Biên bản kê biên ngày 29/12/2023

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp)
3. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
4. Dịch vụ của công ty cung cấp
5. Mô hình, Quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ... và các tài liệu khác có liên quan công ty đủ và đảm bảo thẩm định giá tài sản

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 04 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 03 Lý Tự Trọng, Tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Thị Thanh Lý